

Begane grond Peil=0



Tweede verdieping, 6000+P



Eerste verdieping, 3000+P



Derde verdieping, 9000+P

RENOVOOI:

ARCERINGEN:

	ihw gestort beton		isolatie
	prefab beton		kalkzandsteen
	geïsoleerde kanaalplaatvloer		prefab geïsoleerde dakplaat
	breedplaatvloer		gasbeton
	afwerkvloer		tegelwerk
	gevelmetselwerk		opstelplaats WTW-unit

INSTALLATIES:

	opstelplaats wasmachine		opstelplaats WTW-unit
	opstelplaats wasdroger		CV-verdeler
	PV-omvormer		opstelplaats warmtepomp
	opstelplaats warmtepomp voorraadvat		

Afkortingen installaties

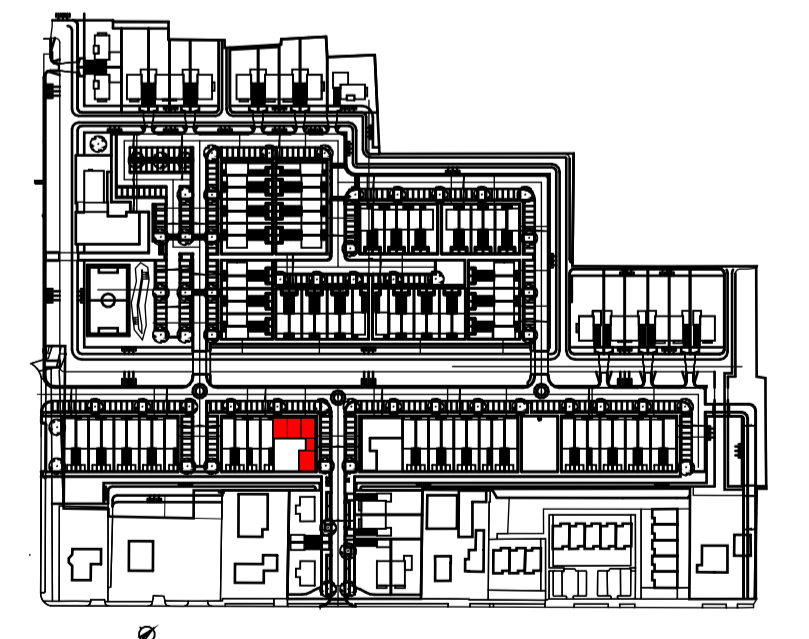
afz	afzuigkap	en	enkeelpolige schakelaar
bl	boiler	s	serieschakelaar
ca	kabel aansluiting	w	wisselschakelaar
co2	co2 sensor	~	enkelvoudige wandcontactdoos
er	elektrische radiator	~	dubbelvoudige wandcontactdoos
GD	geluidsdempende binnendeur	-< km	dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasemkap
kk	koelkast	-< km	wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting
mv	mechanische ventilatie	-> TH	bedraade aansluiting 19mm tbv. kamerthermostaat
per	perflex	-> co2	CO2 sensor
tb	thermostaat	⊕	schel, hoogte: 2300+vl
vv	verdelers	⊙	beldrukker, hoogte: 1200+vl
wd	wasdroger	⊙m	rookmelder tegen plafond
wm	wasmachine	⊙m	rookmelder tegen wand
LL	loze leiding	⊗	plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw
		⊕	aansluiting lichtpunt (incl. armatuur)
		⊙	aansluiting lichtpunt (excl. armatuur)

PV-panels platte dak worden alleen ter indicatie weergegeven.
 PV-panels schuine daken achtergevel, indien van toepassing, zijn niet op tekening weergegeven.
 Definitieve aantal volgt uit BENG-berekening. Definitieve posities worden door de installateur in het werk bepaald.

Positie dakdoorvoeren ter indicatie.
 Technische ruimtes: opstelling installaties ter indicatie.

Disclaimer

- Wijzigingen voorbehouden.
- De kleuren van materiaal zijn indicatief aangegeven.
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle aangegeven maten zijn 'circa' maten, aangegeven in millimeters.
- Alle maatvoering is tot aan het CASCO, afwerkingen zijn hierin niet opgenomen.
- Maatvoering bij schuin dak is tot de 1500mm hoogtelijn.
- Alle vermelde oppervlakten zijn bruto vloeroppervlakten gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
- Getekende keukenindeling is indicatief.
- Elektra aansluitpunten, ventilatiepunten, HWA en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Alle belaste constructieve delen worden uitgevoerd volgens berekening en tekening constructeur.
- De gevolgen van optiekeuzes zullen ten allen tijden per kavel getoetst moeten worden aan de BENG eisen. Dit kan tot gevolg hebben dat er extra maatregelen genomen moeten worden zoals bijvoorbeeld zonwering in de vorm van screens, extra zonnepanelen etc.
- In het uiterste geval is de (combinatie) van sommige opties niet mogelijk.
- Kosten voor extra maatregelen zijn niet opgenomen in de optieprijsen.



OPDRACHTGEVER:
VAN OMME & DE GROOT
 Projectontwikkelaars en Bouwers | Rotterdam

AANNEMER:
Ufkes
 ONDERDEEL:
 Overzichtsplattegronden app blok 4

WILZ: A
 DATUM: 11-02-2026

WUBBEN.CHAN
 architecten x engineering x studie x project

Tendweg 2-H engineering@wubbenchan.nl
 2671 SB NAALDWIJK www.wubbenchan.nl
 Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

FORMAAT: A1
 GET: JS
 SCHAAL: 1:100
 DATUM: 15-01-2026
 PROJECTFASE: DO
 TEK. NR.:
 PROJECT NR.: 2020E038
VT-4-100