

Begane grond Peil=0



Eerste verdieping, 3000+P



Tweede verdieping, 6000+P



Derde verdieping, 9000+P

RENOVOOI:

ARCERINGEN:

	ihw gestort beton		isolatie
	prefab beton		kalkzandsteen
	geïsoleerde kanaalplaatvloer		prefab geïsoleerde dakplaat
	breedplaatvloer		gasbeton
	afwerkvloer		tegelwerk
	gevelmetselwerk		opstelplaats WTW-unit

INSTALLATIES:

	opstelplaats wasmachine		opstelplaats WTW-unit
	opstelplaats wasdroger		CV-verdeler
	PV-omvormer		opstelplaats warmtepomp
	opstelplaats warmtepomp voorraadvat		

Afkortingen installaties

afz	afzuigkap	en	enkeelpolige schakelaar
bl	bolier	s	serieschakelaar
ca	kabel aansluiting	w	wisselschakelaar
co2	co2 sensor	tc	enkelvoudige wandcontactdoos
er	elektrische radiator	td	dubbelvoudige wandcontactdoos
GD	geluidtempende binnendeur	tkm	dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasmeubel
kk	koelkast	tw	wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting
mv	mechanische ventilatie	th	bedrade aansluiting 19mm tbv. kamerthermostaat
per	perflex	co2	CO2 sensor
th	thermostaat	sch	schel, hoogte: 2300+vl
vd	wasdroger	bd	beldrukker, hoogte: 1200+vl
wm	wasmachine	rm	rookmelder tegen plafond
LL	loze leiding	rwm	rookmelder tegen wand

Elektra & verlichting

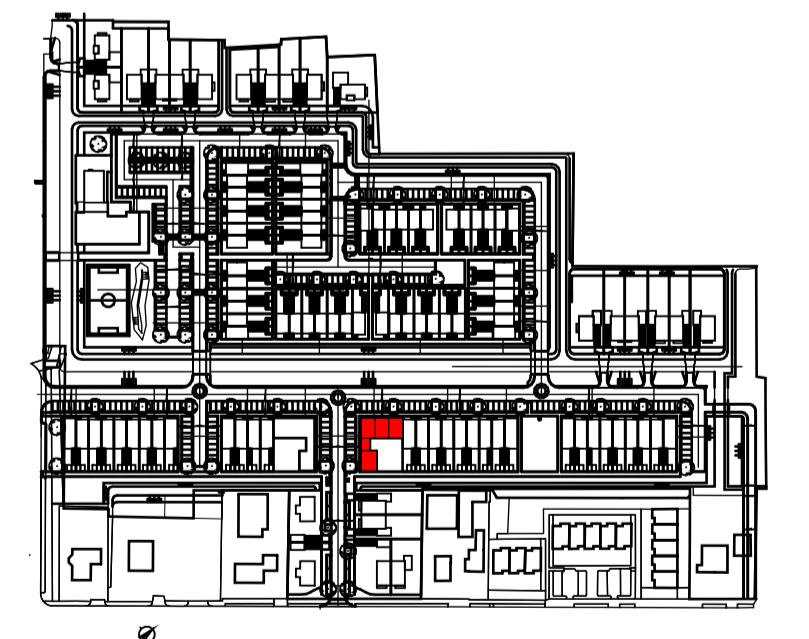
	enkeelpolige schakelaar
	serieschakelaar
	wisselschakelaar
	enkelvoudige wandcontactdoos
	dubbelvoudige wandcontactdoos
	dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasmeubel
	wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting
	bedrade aansluiting 19mm tbv. kamerthermostaat
	CO2 sensor
	schel, hoogte: 2300+vl
	beldrukker, hoogte: 1200+vl
	rookmelder tegen plafond
	rookmelder tegen wand
	plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw
	aansluiting lichtpunt (incl. armatuur)
	aansluiting lichtpunt (excl. armatuur)

PV-panelen platte dak worden alleen ter indicatie weergegeven.
 PV-panelen schuine daken achtergevel, indien van toepassing, zijn niet op tekening weergegeven.
 Definitieve aantal volgt uit BENG-berekening. Definitieve posities worden door de installateur in het werk bepaald.

Positie dakdoorvoeren ter indicatie.
 Technische ruimtes: opstelling installaties ter indicatie.

Disclaimer

- Wijzigingen voorbehouden.
- De kleuren van materiaal zijn indicatief aangegeven.
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle aangegeven maten zijn 'circa' maten, aangegeven in millimeters.
- Alle maatvoering is tot aan het CASCO, afwerkingen zijn hierin niet opgenomen.
- Maatvoering bij schuin dak is tot de 1500mm hoogtelijn.
- Alle vermelde oppervlakten zijn bruto vloeroppervlakten gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
- Getekende keukenindeling is indicatief.
- Elektra aansluitpunten, ventilatiepunten, HWA en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Alle belaste constructieve delen worden uitgevoerd volgens berekening en tekening constructeur.
- De gevolgen van optiekeuzes zullen ten allen tijden per kavel getoetst moeten worden aan de BENG eisen. Dit kan tot gevolg hebben dat er extra maatregelen genomen moeten worden zoals bijvoorbeeld zonwering in de vorm van screens, extra zonnepanelen etc.
- In het uiterste geval is de (combinatie) van sommige opties niet mogelijk.
- Kosten voor extra maatregelen zijn niet opgenomen in de optieprijsen.



OPDRACHTGEVER: VAN OMME & DE GROOT Projectontwikkelaars en Bouwers Rotterdam	AANNEEMER: Ufkes	WILZ: A	DATUM: 11-02-2026
PROJECT: Westeinderhage Kudelstaart, fase 1 (bwnrs 1 tm 86 + 148 t/m 165)	ONDERDEEL: Overzichtsplattegronden app blok 3		
WUBBEN.CHAN architecten x engineering x studie x project	Tendweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK Tel. +31 (0)174 - 42 03 55 engineering@wubbenchan.nl www.wubbenchan.nl	FORMAAT: A1	GET: JS
		SCHAAL: 1:100	DATUM: 15-01-2026
		PROJECTFASE: DO	TEK. NR: DO
		PROJECT NR: 2020E038	VT-3-100